©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2025

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
ചൊവ്വ
Thiruvananthapuram,
Tuesday

2025 ആഗസ്റ്റ് 26
26th August 2025
1201 ചിങ്ങം 10
10th Chingam 1201
1947 ഭാദ്രം 4
4th Bhadra 1947

നമ്പർ
No.
3080

കേരള സർക്കാർ

റവന്യൂ (എൻ) വകുപ്പ്

വിജ്ഞാപനം

സ.ഉ.(അച്ചടി) 287/2025/റവന്യൂ

2025 ആഗസ്റ്റ് 03

തിരുവനന്തപുരം

എസ്. ആർ. ഒ. നമ്പർ 966/2025

ചുവടെ പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിക്കുന്ന ഭൂമി രാജഗിരി ഹെൽത്ത് കെയർ ആൻഡ് എഡ്യൂക്കേഷൻ ട്രസ്റ്റിന് മെഡിക്കൽ കോളേജ് ആരംഭിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമാണെന്ന് സർക്കാരിന് ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും പ്രസ്തുത ഭൂമി 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ ആക്ട് (1964 ലെ 1) അദ്ധ്യായം III-ലെ വ്യവസ്ഥകളിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുന്നത് പൊതുതാല്പര്യാർത്ഥം അനിവാര്യമായതിനാലും; ഇപ്പോൾ, അതിനാൽ, ചുവടെ പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി പ്രസ്തുത ആക്ടിന്റെ 81-ാം വകുപ്പ് 3-ാം ഉപവകുപ്പ് നൽകുന്ന അധികാരം വിനിയോഗിച്ച് ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിക്ക്, പ്രസ്തുത ആക്ടിന്റെ അദ്ധ്യായം III-ലെ വ്യവസ്ഥകളിൽ നിന്നും സർക്കാർ, ഇതിനാൽ, ഒഴിവ് നൽകുന്നു, അതായത്:-

(1) 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം 81-ാം വകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി മെഡിക്കൽ കോളേജ് ആരംഭിക്കുന്ന ആവശ്യത്തിനു മാത്രമായി ഭൂമി വിനിയോഗിക്കേണ്ടതും അല്ലാത്ത പക്ഷം ഇളവ് നഷ്ടപ്പെടുന്നതുമാണ്.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

(2) 2022 ഒക്ടോബർ 12-ാം തീയതിയിലെ സ.ഉ.(കൈ.) 236/2022/റവ. നമ്പർ ഉത്തരവിലെ ഖണ്ഡിക 5(ii) ലെ നിബന്ധനകൾ കർശനമായി പാലിക്കേണ്ടതാണ്.

പട്ടിക

ക്രമ.നം.	റീ സർവ്വെ നം.	വിസ്തൃതി (ഹെക്ടർ)	വില്ലേജ്	താലൂക്ക്	ജില്ല
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	134/2	04.4246	ആലുവ ഈസ്റ്റ്	ആലുവ	എറണാകുളം
2	130/17	00.1288			
3	130/17-2	00.0212			
4	134pt	04.8101			
5	149/4-2	02.7131			
ആകെ		**12.0978**			

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം,
എം.ജി.രാജമാണിക്കം
സെക്രട്ടറി

വിശദീകരണക്കുറിപ്പ്

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ, അതിന്റെ പൊതു ഉദ്ദേശ്യം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.)

മേൽ പട്ടികയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന, എറണാകുളം ജില്ലയിലെ, ആലുവ താലൂക്കിൽ ആലുവ വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നമ്പർ 134/2, 130/17, 130/17-2, 134/Pt, 149/4-2 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട 12.0978 ഹെക്ടർ ഭൂമി രാജഗിരി ഹെൽത്ത് കെയർ ആൻഡ് എഡ്യൂക്കേഷൻ ട്രസ്റ്റിന് മെഡിക്കൽ കോളേജ് ആരംഭിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് സർക്കാരിന് ബോധ്യമായിരിക്കുന്നതിനാലും ആയത് സ്ഥാപിക്കുന്നത് പൊതു താല്പര്യാർത്ഥമായതിനാലും വിജ്ഞാപനത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ ആക്ടിന്റെ (1964 ലെ 1) 81-ാം വകുപ്പ് 3-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം ടി നിയമത്തിന്റെ അദ്ധ്യായം III-ലെ വ്യവസ്ഥകളിൽ നിന്നും പ്രസ്തുത ഭൂമിയെ ഒഴിവാക്കുവാൻ സർക്കാർ തീരുമാനിച്ചു.

പ്രസ്തുത ലക്ഷ്യം നിറവേറ്റുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ് ഈ വിജ്ഞാപനം.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

GOVERNMENT OF KERALA

Revenue(N) Department

NOTIFICATION

G.O.(P)No.287/2025/RD Dated, *Thiruvananthapuram,* 03rd August 2025)

S. R. O. No. 966/2025

Whereas, the Government are satisfied that on account of the land specified in the Schedule below being bonafidely required for establishing Medical College by the Rajagiri Healthcare and Education Trust, it is necessary in the public interest, to exempt the said land from the provisions of Chapter III of the Kerala Land Reforms Act,1963(1of1964);

Now, Therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (3) of Section 81 of the said Act, the Government of Kerala, hereby exempt the land detailed in the Schedule below from the provisions of Chapter III thereof, subject to the following conditions, namely:-

(1) The land shall be used only for the purpose of establishing Medical College by Rajagiri Healthcare and Education Trust subject to the provisions of Section 81 of the Kerala Land Reforms Act, 1963 (1 of 1964) and in any other case the exemption granted under the same shall cease to be in force.

(2) Clause 5(ii) of G.O.(Ms.) No.236/2022/Rev dated 12th October, 2022 shall be strictly followed.

SCHEDULE

Sl.No.	Re Survey No.	Extent (Hectare)	Village	Taluk	District
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	134/2	04.4246	Aluva East	Aluva	Ernakulam
2	130/17	00.1288			
3	130/17-2	00.0212			
4	134 pt	04.8101			

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

5	149/4-2	02.7131	
Total		**12.0978**	

By order of the Governor,
M.G. Rajamanickam
Secretary

Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport)

Government are satisfied that the land mentioned in the Schedule above, viz. 12.0978 Hectare land in Survey Nos. 134/2, 130/17, 130/17-2, 134 Pt, 149/4-2 in Aluva East Village in Aluva Taluk of Ernakulam District is bonafidely required for establishing Medical College by the Rajagiri Healthcare and Education Trust and as the same is in the public interest, Government are pleased to exempt the said land under sub section (3) of section 81 of the Kerala Land Reforms Act, 1963 (1 of 1964) from the provisions of Chapter III of the said Act subject to the conditions specified in the notification.

This notification is intended to achieve the above object.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2025.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2025.08.26 06:58:12 +05:30